

不動産情報シート

登録番号 6-8

物件住所 (小字名まで)	新城市	作手高松字古戸	物件の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> その他 ()
希望する種別・価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	380 万円	<input type="checkbox"/> 賃貸	円/月
土地面積	386.9 m ² (117.03 坪)	建物床面積	1階	34.55 m ² (10.45 坪)
建築年	平成	年	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート
増改築	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/>	年)		<input checked="" type="checkbox"/> その他 (軽量鉄骨)
空家となった時期	令和	5 年	12 月頃	から
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (シャワー室)		
		■ 洋間 (10) 畳×(1) 間 (6) 畳×(1) 間 () 畳×() 間		
	2階	□ 和室 () 畳×() 間 () 畳×() 間 () 畳×() 間		
		□ 台所 □ トイレ □ 風呂 □ その他 ()		
設備の 状 況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()		主要施設などへの 車での移動時間
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他 ()		
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (湧水引込)		■ 最寄り駅 40 分 (新城 駅)
	下水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 農業集落排水		■ 新城市民病院 40 分
	トイレ	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (浄化槽)		■ こども園 17 分
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他 ()		■ 小学校 17 分
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (2) 台 <input type="checkbox"/> 無		■ 中学校 18 分
庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 屋外物置 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無			
都市計画法	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 都市計画区域外			
耐震診断	<input checked="" type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済 (評点以上・評点以下) <input type="checkbox"/> 不要			
修繕の要否	<input type="checkbox"/> 改修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の改修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な改修が必要			
改修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者の負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者の負担 <input type="checkbox"/> その他 ()			
特記事項	・敷地内に別棟建物あり (約5坪) ・土砂災害警戒区域及び特別警戒区域の指定あり ・地目/宅地、山林 ・私道あり (共有部分あり、持分239/1724) ・建物は未登記			

※ 記載漏れ等により契約不適合責任等が生じた場合でも、市は一切の責任を負いません。

当物件に関するお問い合わせは以下の媒介業者へご連絡ください。

媒介業者	(業者名)	三京不動産	(担当者名)	永井善章
	(住所)	新城市庭野字東萩野20番地	(連絡先)	0536-23-5809

添付資料：間取図、写真、位置図 (位置図は新城市移住定住不動産情報サイトには非掲載。)